

## FAQ

### **Что такое программа «Приведи друга»?**

Программа «Приведи друга» нацелена на поиск и привлечение через Участников программы физических лиц, юридических лиц и ИП, заинтересованных в покупке недвижимости в объектах Группы «Эталон» Московского региона.

### **Кто может участвовать в программе «Приведи друга»?**

Участником программы может стать физическое лицо, совершившее покупку в одном из объектов недвижимости Группы Эталон. Учитываются любые договоры, в том числе (ПКП, ДДУ, ДПН, ИД, КП, ДДУп, ДДУ с использованием эскроу-счетов) на квартиры, помещения, а также на машиноместа.

Участником программы **не может быть** сотрудник любой компании Группы Эталон и Должностное лицо (Должностное лицо – это лицо, которое в согласии с предоставленными полномочиями или выполняет распорядительные, организационные функции в государственных органах, в государственных или муниципальных учреждениях, органах местного самоуправления, в военных формированиях или в Вооружённых силах РФ, или временно выполняет обязанности представителя государства).

### **Какая недвижимость Группы «Эталон» участвует в программе?**

Квартиры и апартаменты, реализуемые Группой «Эталон» в Московском регионе.

### **Что нужно сделать, чтобы участвовать в программе?**

Для участия в программе нужно осуществить поиск Новых покупателей среди своих друзей, знакомых и коллег, заинтересованных в покупке недвижимости. Далее зарегистрировать рекомендацию с данными Нового покупателя путем отправки заполненной формы заявки на сайте программы. Если рекомендованный Новый покупатель заключит договор и оплатит не менее 15% его стоимости, Участник программы будет иметь право на получение вознаграждения.

### **Какие требования предъявляются к рекомендации Нового покупателя?**

Рекомендация засчитывается, если приведенный друг (Новый покупатель) ранее не обращался в Группу «Эталон», либо с последнего обращения прошло более 30 дней. При этом Новый покупатель не может являться Участнику программы ближайшим родственником (муж, жена, дети, родители, родные братья/сестры). Новый покупатель подтверждает, что был привлечен Участником программы, путем подписания Заявки агента перед сделкой.

### **Какие скидки получит мой друг?**

Предоставляется скидка в размере 0,5%.

Сочетание с другими скидками и программами определяется Регламентом продаж Группы «Эталон» в рамках ограничения максимальной суммарной скидки. Подробности в офисе продаж.

### **Как получить вознаграждение?**

Участнику программы необходимо заключить Агентский договор.

Агентский договор может быть заключен только с гражданами РФ.

Обратите внимание, что Агентский договор с физическим лицом приравнивается к срочному трудовому договору.

Перед подписанием Агентского договора Служба безопасности Группы «Эталон» проверяет сведения, необходимые для заключения Агентского договора, которые предоставляет Участник (паспортные данные, СНИЛС, ИНН, банковские реквизиты).

Выплата агентского вознаграждения осуществляется на основании подписанного Участником и соответствующей компанией Группы «Эталон» Агентского договора, Отчета Агента и Акта об исполнении поручения по агентскому договору в течение 30 рабочих дней.

### **Какой размер вознаграждения?**

0,5% от стоимости квартиры приведенного друга (Нового покупателя). При выплате вознаграждения производится удержание 13% НДФЛ. Выплата вознаграждения осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Участника программы.

### **Где можно ознакомиться с Агентским договором?**

Запросить форму агентского договора можно, обратившись по контактам, размещенным на сайте программы

### **Могу ли я отказаться от выплаты вознаграждения?**

Участник программы имеет право отказаться от заключения Агентского договора и получения вознаграждения по личному обращению.