

ОХТА ХАУС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



ЭТАЛОН

ПРОДАЖА ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕГО ЗДАНИЯ

ЖК «Охта Хаус» - комплекс сдан

4 корпуса, 21-22 этажа, 1683 квартиры.

Продажа отдельно стоящего здания наземного паркинга (Корпус 6) с возможностью перепроектирования.

По проекту здание разделено на две автономные части (далее ч.1 и ч. 2) со своими входами, заездами, лестницами, лифтами, водой. У каждой части свой милицейский адрес.

Всего 9 этажей.

В каждой части установлены по 2 лифта (пассажирский и грузопассажирский), есть насосная и водомерный узел.

Предусмотрено и выполнено остекление - большое количество окон по фасаду.
Свободная планировка.

Назначение: закрытая надземная автостоянка.



Закрытая надземная автостоянка
ул. Лагоды, дом 4, стр. 1 (корпус 6 ч.1)

Количество этажей	9
Высота потолков в помещении автостоянки	3,05
Общий строительный объем	29 444 м ³
В том числе надземной части	29 109 м ³
Общая площадь здания площадь автостоянки (в т.ч. Машинное отделение, венткамеры, электрощитовая, насосная)	8 604,8 м ²
Электрическая мощность	98,29 кВт
Водоснабжение	0,73 м ³ /сутки

Закрытая надземная автостоянка
ул. Лагоды, дом 2, стр. 1 (корпус 6 ч.2)

Количество этажей	9
Высота потолков в помещении автостоянки	3,05
Общий строительный объем	29 444 м ³
В том числе надземной части	29 109 м ³
Общая площадь здания площадь автостоянки (в т.ч. Машинное отделение, венткамеры, электрощитовая, насосная)	8 602,2 м ²
Электрическая мощность	98,29 кВт
Водоснабжение	0,73 м ³ /сутки



жилой дом
корпус 6.3

жилой дом
корпус 6.1

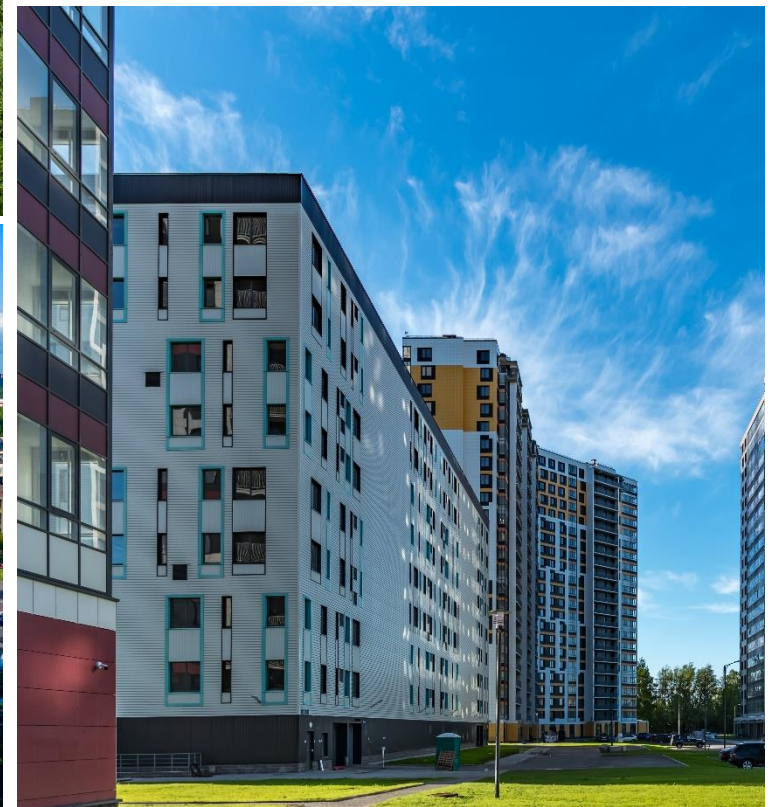
КОРПУС 6

жилой дом
корпус 7.1

жилой дом
корпус 7.3

КОРПУС 7

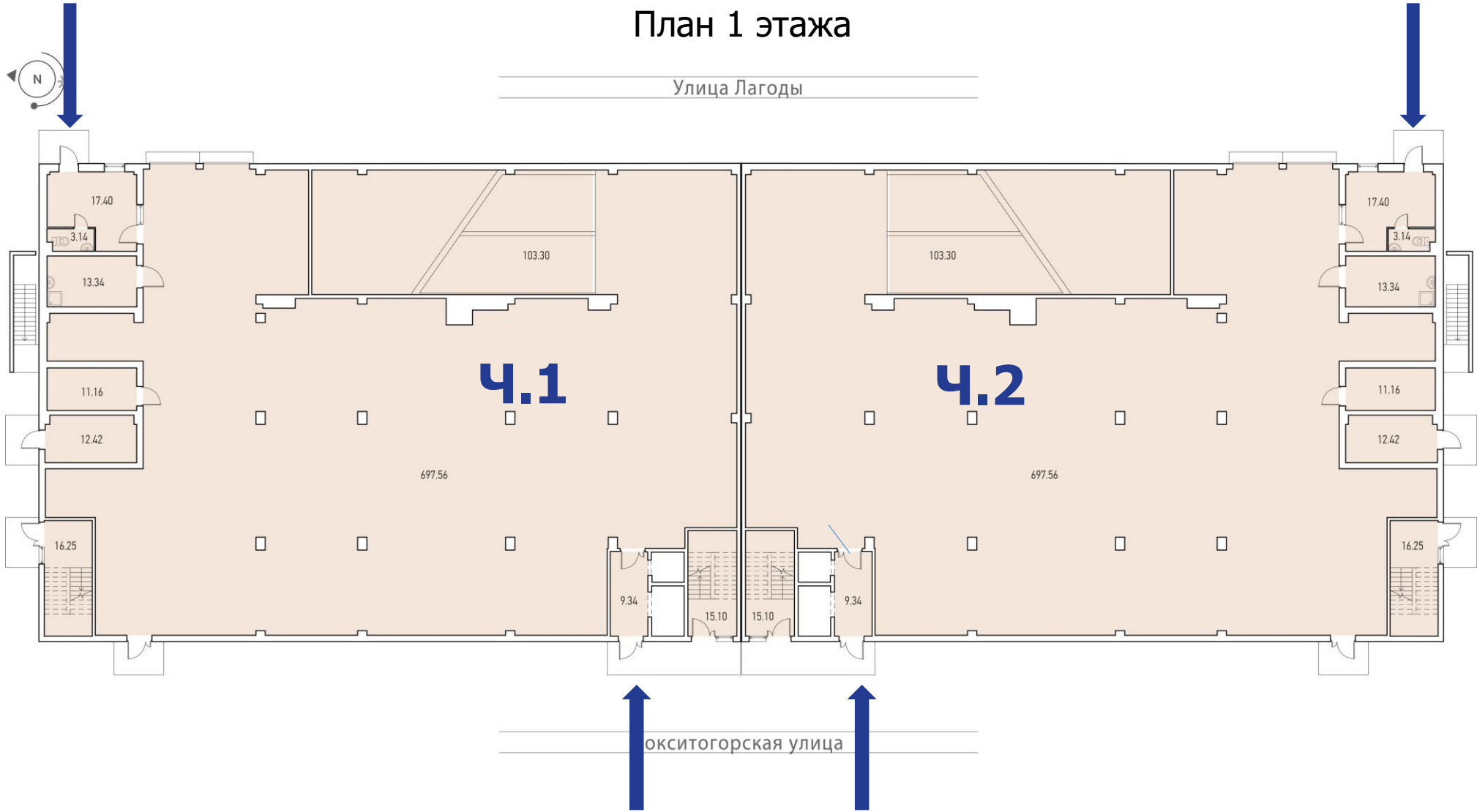
Объединённое шоссе





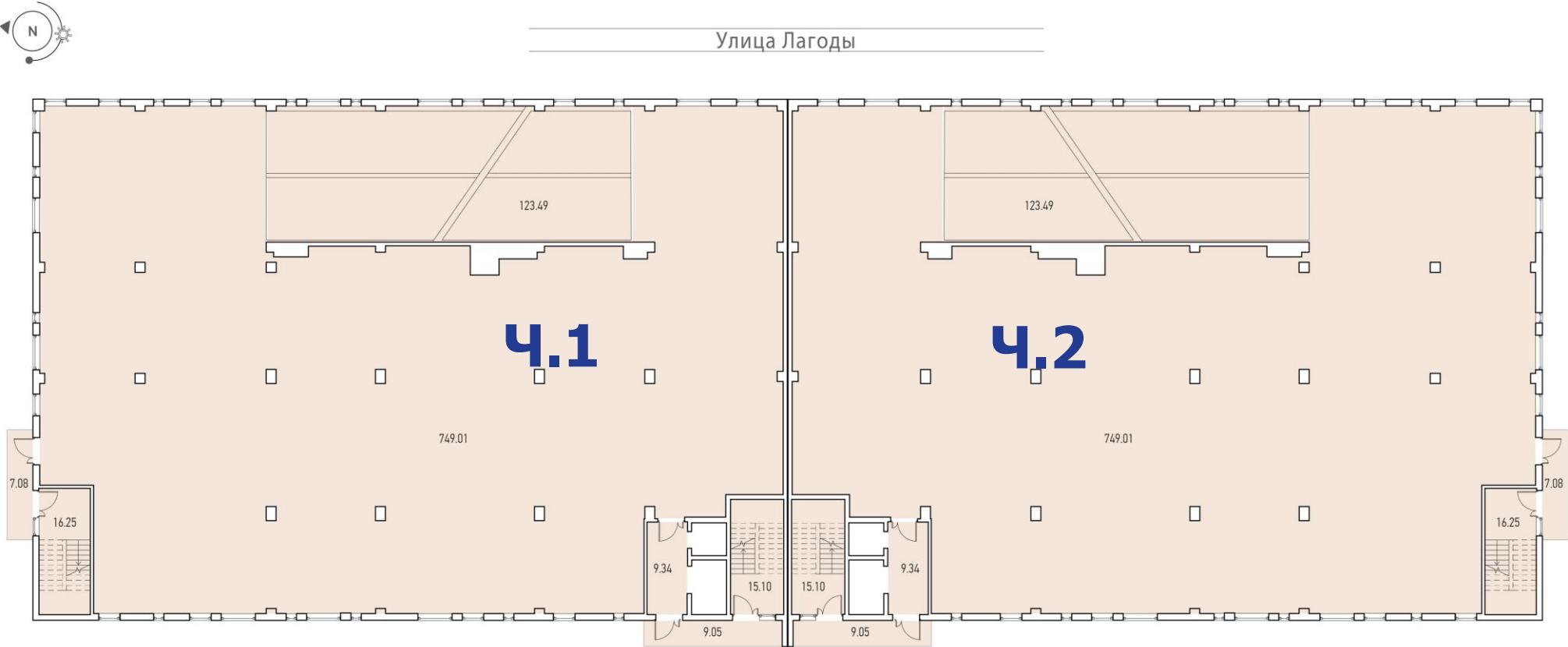
Корпус 6

План 1 этажа



Корпус 6

План типового этажа



Бокситогорская улица

ЭТАЛОН

www.etalongroup.ru